

A. Bekanntmachungen des Landkreises Lüneburg

Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG)

Durch die Bürgerwindpark Marxen GmbH & Co. KG wurde mit Antrag vom 17.12.2025 bei der unteren Immissionsschutzbehörde des Landkreises Lüneburg die Erteilung einer Genehmigung gemäß § 4 in Verbindung mit § 10 des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG) in der Fassung der Bekanntmachung der Neufassung vom 17. Mai 2013 (BGBl. I, S. 1274), zuletzt geändert durch Artikel des Gesetzes vom 29. März 2023 (BGBl. I Nr. 84), und der Ziffer 1.6.2 des Anhangs zur 4. Verordnung zur Durchführung des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (4.BImSchV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Mai 2017 (BGBl. I S. 1440), zuletzt geändert durch Artikel 1 der Verordnung vom 12. November 2024 (BGBl. I S. 355), für die Errichtung und den Betrieb von insgesamt zehn Windenergieanlagen (WEA) im Außenbereich der Gemeinde Oldendorf (Luhe) und im Außenbereich der Gemeinde Betzendorf beantragt.

Der Antrag umfasst:

Anlage: Errichtung von zehn Windenergieanlagen (WEA) des Herstellers NORDEX des Typs N175-6.8 MW mit einer Nabenhöhe von 180 m und einem Rotordurchmesser von 175 m, d.h. einer Gesamthöhe von 267,50 m sowie einer Nennleistung von jeweils 6,8 Megawatt

Betreiber: Bürgerwindpark Marxen GmbH & Co. KG

Die Errichtung und der Betrieb der WEA ist auf folgenden Standorten im Gemeindegebiet Oldendorf (Luhe) und Betzendorf geplant:

- "WEA 1" – Gemarkung Wetzen, Flur 3, Flurstück 38/1
- "WEA 2" – Gemarkung Wetzen, Flur 3, Flurstück 27/3
- „WEA 3“ – Gemarkung Wetzen, Flur 3, Flurstück 43/1
- „WEA 4“ – Gemarkung Wetzen, Flur 3, Flurstück 19
- „WEA 5“ – Gemarkung Marxen am Berge, Flur 2, Flurstück 34/1
- „WEA 6“ – Gemarkung Marxen am Berge, Flur 2, Flurstück 34/1
- „WEA 7“ – Gemarkung Drögenindorf, Flur 1, Flurstück 33/1
- „WEA 8“ – Gemarkung Drögenindorf, Flur 1, Flurstück 32/4
- „WEA 9“ – Gemarkung Drögenindorf, Flur 1, Flurstück 29
- „WEA 10“ – Gemarkung Marxen am Berge, Flur 2, Flurstück 34/1

Auf Antrag der Antragstellerin gemäß § 19 Abs. 3 BImSchG ist die Genehmigung abweichend von § 19 Absätze 1 und 2 BImSchG in einem förmlichen Verfahren zu erteilen.

Der Landkreis Lüneburg ist die zuständige Genehmigungsbehörde gem. Ziffer 8.1 der Anlage der Verordnung über Zuständigkeiten auf den Gebieten des Arbeitsschutz-, Immissionsschutz-, Sprengstoff-, Gentechnik- und Strahlenschutzrechts sowie anderen Rechtsgebieten [ZustVO-Umwelt-Arbeitsschutz] in der zurzeit gültigen Fassung.

Für das Vorhaben ist nach § 7 Abs. 1 und der Ordnungsnummer 1.6.2 des Anhangs 1 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der

Bekanntmachung vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540), zuletzt geändert durch Artikel 4 G des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348), grundsätzlich eine allgemeine Vorprüfung durchzuführen. Diese entfällt, da die Antragstellerin nach § 7 Abs. 3 UVPG die Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung beantragt hat.

Die für die Umweltverträglichkeitsprüfung notwendigen Unterlagen gemäß § 4e der 9. BImSchV in der Fassung vom 29.05.1992 (BGBl. I S. 1001), zuletzt geändert durch Artikel 4 G der Verordnung vom 03. Juli 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 225), liegen der Genehmigungsbehörde vor und werden mit den übrigen Antragsunterlagen ausgelegt. Der UVP-Bericht (Titel: „Windpark Marxen UVP-Bericht“ Stand 31.01.2025) enthält gebündelte Angaben bzgl. der zu erwartenden Umweltauswirkungen auf die in Anlage 4 des UVPG genannten Schutzgüter.

Detaillierte Angaben zu den Immissionen sind der Schallimmissionsprognose vom 17.12.2025 und der Schattenwurfprognose vom 17.12.2025 zu entnehmen. Detaillierte Angaben zu den Auswirkungen auf die Tiere und Landschaft sind dem Bericht Avifauna Bericht (Titel: „Ergebnisbericht Brutvogel-, Horst- und Rastvogelerfassung für den geplanten Windpark Marxen, Landkreis Lüneburg Stand 01.09.2025), den Fledermausuntersuchungen, dem Bericht Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag und dem Waldfachlichen Gutachten zu entnehmen. Eine Bewertung des Eingriffs in Natur und Landschaft ist Gegenstand des Landschaftspflegerischen Begleitplanes (Titel: „Landschaftspflegerischer Begleitplan zum Bau des Windparks Marxen mit 10 Windenergieanlagen“, April 2026). Eine detaillierte Auflistung aller ausgelegten Unterlagen können dem Inhaltsverzeichnis der ausgelegten Unterlagen entnommen werden.

Des Weiteren kann der UVP-Bericht im UVP-Portal Niedersachsen (www.uvp.niedersachsen.de) eingesehen werden.

Das geplante Vorhaben wird hiermit gemäß § 10 Absatz 3 BImSchG öffentlich bekannt gegeben.

Auslegungsfrist

Die Antragsunterlagen sind auf der folgenden Internetseite <https://cloud.lklg.net/s/XfgDtBAC3Szg5Wy> abrufbar und werden ab dem

16.06.2026 bis zum 14.07.2026 ausgelegt.

Eine Einsichtnahme vor Ort kann nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung zu den unten genannten Zeiten vereinbart werden.

Landkreis Lüneburg, Horst-Nickel-Straße 4, 21337 Lüneburg,
- montags bis donnerstags von 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr sowie
- freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr

nach vorheriger telefonische Terminvereinbarung unter 04131-261683 oder 04131-261786 möglich.

Einwendungsfrist

Einwendungen gegen das Vorhaben können

vom 16.06.2026 bis einschließlich 28.07.2026

schriftlich oder elektronisch (E-Mail-Adresse: jordi.schuetze@landkreis-lueneburg.de, Betreff „Öffentlichkeitsbeteiligung Windpark Marxen“) bei den o. g. Stellen erhoben werden. Die Einwendungen sind rechtzeitig erhoben, wenn sie innerhalb der Frist bei den o. g. Stellen eingegangen sind. Mit Ablauf der Einwendungsfrist sind gemäß § 10 Abs. 3 Satz 5 BImSchG für die Genehmigungsverfahren alle Einwendungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen. Dies gilt nicht für ein sich anschließendes Widerspruchs- oder Gerichtsverfahren.

Die Einwendung ist mit Namen und Anschrift zu versehen. Die Einwendungen werden dem Antragsteller sowie den am Verfahren beteiligten Behörden, deren Aufgabenbereich von den Einwendungen berührt wird, bekannt gegeben.

Auf Verlangen des Einwenders wird die Genehmigungsbehörde dessen Namen und Anschrift vor der Bekanntgabe der Einwendungen an den Antragsteller und die beteiligten Behörden unkenntlich machen,

wenn diese Angaben zur ordnungsgemäßen Durchführung der Genehmigungsverfahren nicht erforderlich sind.

Gemäß § 17 Abs. 1 des Verwaltungsverfahrensgesetzes müssen Einwendungen, die von mehr als 50 Personen auf Unterschriftenlisten unterzeichnet oder in Form vervielfältigter gleichlautender Texte eingereicht worden sind, auf jeder mit einer Unterschrift versehenen Seite den vollständigen Namen und die Anschrift eines Unterzeichners enthalten, der als Vertreter oder Vertreterin der Einwender gilt. Gleichförmige Einwendungen mit fehlenden oder unleserlichen Namen bzw. Adressangaben können von der Genehmigungsbehörde unberücksichtigt bleiben. Vertreterin oder Vertreter kann nur eine natürliche Person sein.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Entscheidung über den Antrag öffentlich bekannt gemacht wird.

Gemäß § 10 Abs. 4 Ziffer 4 BImSchG kann die Zustellung der Entscheidung über die Einwendungen durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden.

Lüneburg, den 08.06.2026

Landkreis Lüneburg
Der Landrat
Im Auftrag
Schütze