



Angaben zur Hausertragsberechnung zur Vorlage beim **Fachdienst Sozialhilfe und Wohngeld**

Für das Haus in (PLZ, Ort)	Straße, Haus-Nr.
Eigentümer (Name, Vorname)	
Baujahr	Größe des Grundstücks in m ²

- I. Es handelt sich um ein Einfamilienhaus Zweifamilienhaus
 Mehrfamilienhaus mit _____ Wohnungen,
 ohne mit Gewerberaum

Das Gebäude enthält:

1 Wohnung mit _____ Räumen im _____ geschoss = _____ m²
1 Wohnung mit _____ Räumen im _____ geschoss = _____ m²
1 Wohnung mit _____ Räumen im _____ geschoss = _____ m²
____ gewerbliche Räume im _____ geschoss = _____ m²
Wohn- und Nutzfläche insgesamt _____ m²

sowie _____ Garagen.

II. Fremdkapitalkosten (jährlich, Belege sind beizufügen)

	Letzter Schuldenstand am:	Zinsen	Tilgung
a) Geldgeber:			
.... % Zinsen % Tilgung			
b) Geldgeber:			
.... % Zinsen % Tilgung			
c) Geldgeber:			
.... % Zinsen % Tilgung			
d) Geldgeber:			
.... % Zinsen % Tilgung			
e) Geldgeber:			
.... % Zinsen % Tilgung			
Summe:			

Anmerkung: Von den Zinsen sind Zinszuschüsse nicht abzuziehen; Zinszuschüsse erscheinen bei den Erträgen

III. Betriebskosten (jährlich, Belege sind beizufügen)

a) Grundsteuer	€
b) Kanalisationsgebühren	€
c) Müllabfuhr	€
d) Schornsteinreinigung mit Immissionsmessung	€
e) Gebäudeversicherung	€
f) Wassergeld	€
g) Artlenburger Deichverband, Ilmenauer Deichverband, Neuhauser Deichverband	€
Summe:	€
Hiervon werden bei Vermietung von Wohnraum durch den Mieter jährlich aufgebracht	€

IV. Erträge (monatlich, Belege sind beizufügen)

Mieten ohne Nebenkosten:

Für	.....	Wohnungen insgesamt	€
Für	.....	Leerzimmer	€
Für	.....	möblierte Wohnung(en), möblierte Zimmer	€
Für	.....	gewerbliche Räume	€
Für	.....	Garagen	€
insgesamt:			€

Wohngeld (Lastenzuschuss) _____ €
 beantragt am / bewilligt bis _____ (monatlich)
 Staatliche Zulagen _____ €
 (Bewilligungszeitraum) _____ bis _____ (jährlich) _____
 Zins- und Tilgungszuschüsse
 bewilligt bis _____
 von _____ (jährlich) _____ €

Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner vorstehend gemachten Angaben. Belege über die Belastungen, Betriebskosten und Erträge sind beigefügt.

 Ort, Datum

 Unterschrift