



Landkreis Lüneburg

DER LANDRAT

Gebäudewirtschaft
Az.: 65 12 164
Datum: 04.09.2003
Sachbearbeiter/in: Wilcke, Uwe

Vorlagenart	Vorlagennummer
Bericht	2003/154
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Fertigstellung Erweiterungsbau für die Schule am Knieberg

Status Sitzungsdatum Gremium

Ö

Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen

Abzeichnung:

Landrat

Organisationseinheit

Sachlage:

Im Juli 2003 wurde der Erweiterungsbau an der Schule am Knieberg eingeweiht. Mit den Arbeiten war im September 2002 begonnen worden. Fertiggestellt wurde die Maßnahme im Juni 2003.

Die Bauzeit war länger als veranschlagt. Dieses lag an dem ungünstig langen Winter. Anschließend wollte der Rohbau nicht trocknen, so dass weitere Stillstandszeiten zur Trocknung in Kauf genommen werden mussten. Einer Baufirma wurde durch die Gebäudewirtschaft fristlos gekündigt. Sie kam ihren Vertragsverpflichtungen nicht nach und hat inzwischen Insolvenz angemeldet. Auch das zog eine Verzögerung nach sich. Die Schule hat diese verlängerte Bauzeit mit Geduld und Verständnis ertragen. Die Gebäudewirtschaft hat sich ausdrücklich bei Herrn Schulleiter Scholing für sein Verständnis bedankt!

Die veranschlagten und bereitgestellten Haushaltsmittel wurden nicht überschritten. Mit Ausnahme der gekündigten Firma für die Zimmer- und Trockenbauarbeiten war die Gebäudewirtschaft mit den Leistungen aller Firmen und der Architekten zufrieden.