



# Landkreis Lüneburg

DER LANDRAT

Gebäudewirtschaft  
Az.: 65 12 164  
Datum: 04.09.2003  
Sachbearbeiter/in: Wilcke, Uwe

Vorlagenart	Vorlagennummer
<b>Bericht</b>	<b>2003/154</b>
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich

## **Beratungsgegenstand:**

Fertigstellung Erweiterungsbau für die Schule am Knieberg

## **Status Sitzungsdatum Gremium**

Ö Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen

## **Abzeichnung:**

Landrat

Organisationseinheit

## **Sachlage:**

Im Juli 2003 wurde der Erweiterungsbau an der Schule am Knieberg eingeweiht. Mit den Arbeiten war im September 2002 begonnen worden. Fertiggestellt wurde die Maßnahme im Juni 2003.

Die Bauzeit war länger als veranschlagt. Dieses lag an dem ungünstig langen Winter. Anschließend wollte der Rohbau nicht trocknen, so dass weitere Stillstandszeiten zur Trocknung in Kauf genommen werden mussten. Einer Baufirma wurde durch die Gebäudewirtschaft fristlos gekündigt. Sie kam ihren Vertragsverpflichtungen nicht nach und hat inzwischen Insolvenz angemeldet. Auch das zog eine Verzögerung nach sich. Die Schule hat diese verlängerte Bauzeit mit Geduld und Verständnis ertragen. Die Gebäudewirtschaft hat sich ausdrücklich bei Herrn Schulleiter Scholing für sein Verständnis bedankt!

Die veranschlagten und bereitgestellten Haushaltsmittel wurden nicht überschritten. Mit Ausnahme der gekündigten Firma für die Zimmer- und Trockenbauarbeiten war die Gebäudewirtschaft mit den Leistungen aller Firmen und der Architekten zufrieden.