



Gebäudewirtschaft
Az.: 65 20/12 19
Datum: 22.03.2005
Sachbearbeiter/in: Wiermann, Andrea

Vorlagenart	Vorlagennummer
Beschluss- vorlage	2005/060
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich

Beratungsgegenstand:

SZ Scharnebeck, Brandschutzmaßnahmen und Sanierung Lüftungsanlagen, 3. Bauabschnitt

Status	Sitzungsdatum	Gremium
Ö	11.04.2005	Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen
N		Kreisausschuss

Abzeichnung:

Landrat

Organisationseinheit

Anlage/n:

- 3 Übersichtspläne -

Beschlussvorschlag:

Den von der Verwaltung geplanten Brandschutzmaßnahmen und der Sanierung Lüftungsanlagen, 3. Bauabschnitt am SZ Scharnebeck (insgesamt 230.000,0 €) wird zugestimmt.

Sachlage:

Am Schulzentrum Scharnebeck ist geplant, die Brandschutzmaßnahmen in einem 3. Bauabschnitt fortzusetzen. Die anliegenden Übersichtspläne enthalten eine Darstellung der Bereiche des Schulzentrums, in denen die Brandschutzmaßnahmen bereits abgeschlossen sind (schraffierte Flächen) und der Bereiche, die in diesem Jahr geplant sind (Ebene 2, dunkle Schraffur).

Der 3. Bauabschnitt enthält:

Brandabschnitt 1 in Ebene 2

- Herstellung Brandwand zum Brandabschnitt 3
- Ergänzung der Flurwände an die Rohdecke,
- Bildung von Rauchabschnitten durch Einbau von Rauchschutztüren
- Bündelung, F30 Verkleidung und Brandschottung der Elektrokabel
- Austausch der Mineralfaserdämmung
- Teilweise Erneuerung Bodenbelag Flur
- Erneuerung Flurbeleuchtung
- Installation Brandschutzklappen in Lüftungskanäle

- Demontage stillgelegter Luftheizanlage im Deckeholraum
- Installation Be- und Entlüftung Computerraum (Schulreform 2004)

Fertigstellung Brandabschnitt 2 in Ebene 2

- Ergänzung der Flurwände an die Rohdecke
- F30 / F90 Abschottung der Hausmeisterloge
- Austausch Mineralfaserdämmung

Der Architekt Herr Paskopulos wird die geplanten Maßnahmen vorstellen.

Mit der Herstellung der Brandwand zu Brandabschnitt 3 in Ebene 2 wird gleichzeitig dem Wunsch der Schulformen entsprochen, sich nicht nur räumlich, sondern auch baulich voneinander abzugrenzen. Die Lage der Rauchschutztüren ist, soweit möglich, den Wünschen der Nutzer angepasst.

Die Ausführung der Baumaßnahme ist in den Sommerferien 2005 geplant.

Nach Kostenberechnung des Architekten Alex. A. Paskopulos, und der Fachingenieure Dipl. Ing. Kison (HLS) und Dipl. Ing. Dolling (ELT) sind für diese Baumaßnahme rd. 230.000,00 Euro erforderlich.

Im Verwaltungshaushalt 2005 stehen in der Haushaltsstelle 01.2816.5000 für diese Baumaßnahme insgesamt 200.000,- Euro (Brandschutzmaßnahmen und Sanierung Lüftungsanlagen) und im Vermögenshaushalt 2004 stehen in der Haushaltsstelle 02 2816 9402 für die Installation der Be- und Entlüftung des Computerraumes Haushaltsreste in Höhe von 22.000,00 zur Verfügung.

Es wird davon ausgegangen, dass die Differenz in Höhe von 8.000,- € durch günstige Ausschreibungsergebnisse aufgefangen werden kann.

Andernfalls wäre eine Deckung aus der Maßnahme „SZ Scharnebeck, Sanierungskonzept Fassaden“ möglich. Die hierfür im Sonderprogramm 2005 zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel werden voraussichtlich nicht in vollem Umfang benötigt.