



Gebäudewirtschaft	Vorlagenart	Vorlagennummer
Verantwortlich: Beyer, Detlef Datum: 27.03.2018	<b>Beschlussvorlage</b>	<b>2018/099</b>
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich		

## **Beratungsgegenstand:**

Feuerwehrtechnische Zentrale (FTZ) Scharnebeck; Erweiterung der Remise auf dem Übungsgelände

## **Produkt/e:**

111-320 Liegenschaftsverwaltung/Gebäudemanagement

## **Beratungsfolge**

Status	Datum	Gremium
Ö	10.04.2018	Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen
N	23.04.2018	Kreisausschuss

## **Anlage/n:**

- 1 Luftbild
- 1 Lageplan
- 1 Grundriss und Schnitt
- 1 Ansichten

## **Beschlussvorschlag:**

Der vorgestellten Erweiterung der Remise auf dem Übungsgelände der FTZ Scharnebeck um weitere 6 Unterstellplätze für Abrollbehälter wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, diese Erweiterung zeitnah umzusetzen.

## **Sachlage:**

Der Fuhrpark der Feuerwehrtechnischen Zentrale (FTZ) in Scharnebeck hat sich in den letzten Jahren laufend erweitert. Um den Wert von Fahrzeugen und Abrollbehältern dauernd zu erhalten ist es erforderlich, diese wettergeschützt unterzustellen. Die beschafften Fahrzeuge finden noch in der Fahrzeughalle Platz. Dafür muss allerdings für die ursprünglich dort gelagerten Abrollbehälter eine andere Unterstellmöglichkeit geschaffen werden. Eine bereits 2011 auf dem Übungsgelände errichtete Remise ist komplett belegt. Seitens der FTZ wird daher beantragt, die vorhandene Remise um zusätzliche 6 Stellplätze für Abrollbehälter zu erweitern. Die zweite Remise soll baugleich neben der bestehenden errichtet werden.

Für die Errichtung der ersten Remise wurden damals verschiedene Varianten (Stahlbau bzw. Holzbau) untersucht. Fertigteilkonstruktionen waren im Ergebnis teurer, als Individuallösungen. Umgesetzt wurde eine individuell geplante Holzkonstruktion mit Trapezblechverkleidung. Bei Errichtung einer baugleichen Remise wird die Berechnung der Statik jetzt kostengünstiger, da es sich um eine sich wiederholende Leistung handelt.

Die bautechnische Planung, sowie der Bauantrag werden seitens der Gebäudewirtschaft erbracht. Eine externe Planerbeauftragung ist entbehrlich.

Nach Zustimmung des Kreisausschusses und Vorliegen der Baugenehmigung können die vorbereiteten Ausschreibungsunterlagen verschickt werden. Baubeginn wird dann voraussichtlich im August 2018 sein.

Für diese Maßnahme sind im Haushalt 2018 gemäß eigener Kostenschätzung 80.000,00 € eingestellt.



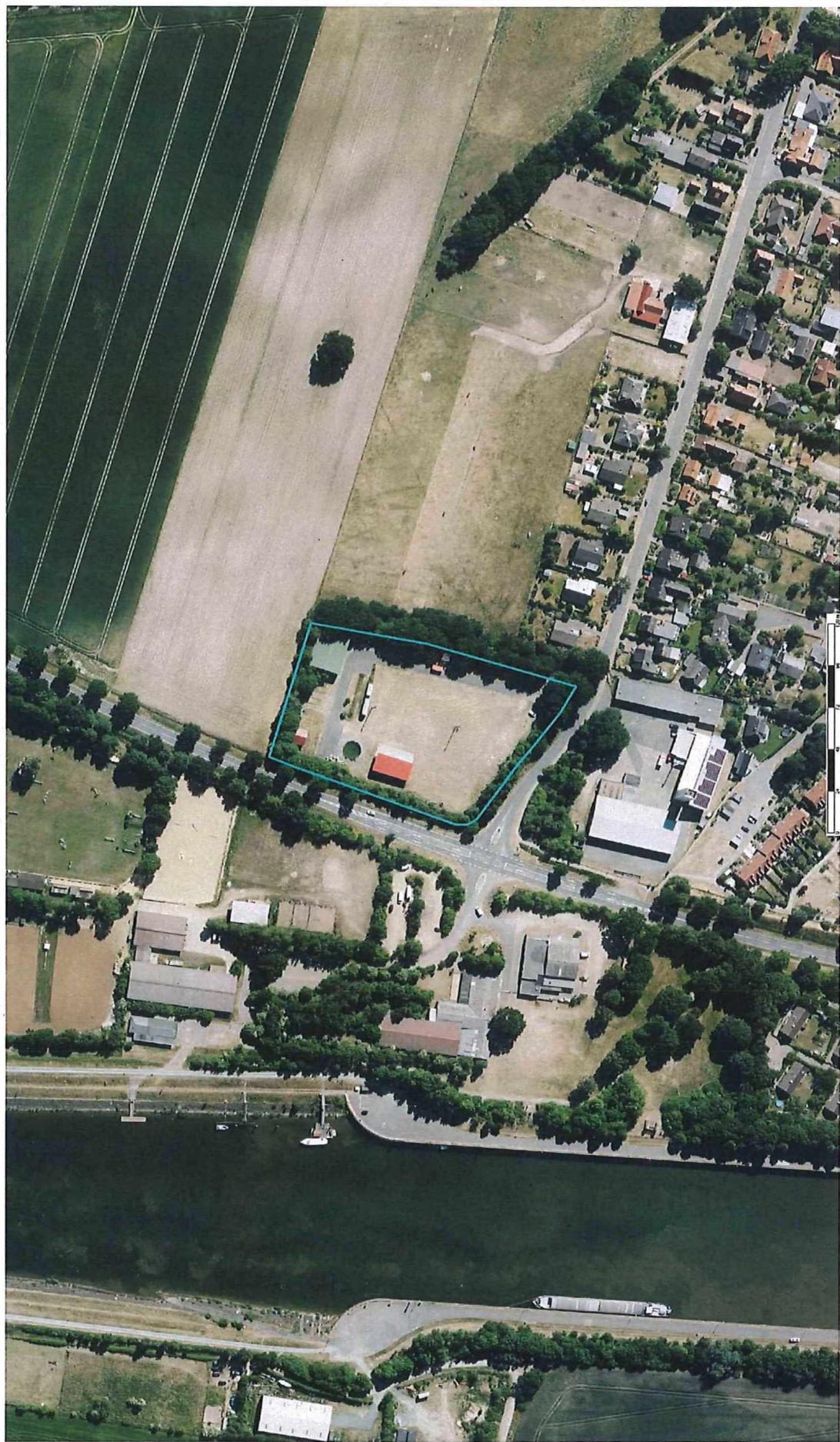
# Gemarkung Scharmebeck, Flur 20, Flurstück 167

Luftbilder 2015



1:3000

Die Inhalte des Geoportals werden ausschließlich zu Informationszwecken bereitgestellt. Rechtsverbindliche Auskünfte erhalten Sie bei den Trägern der öffentlichen Aufgabe. Die geometrische Genauigkeit der Kartendarstellung kann eingeschränkt sein. Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung.

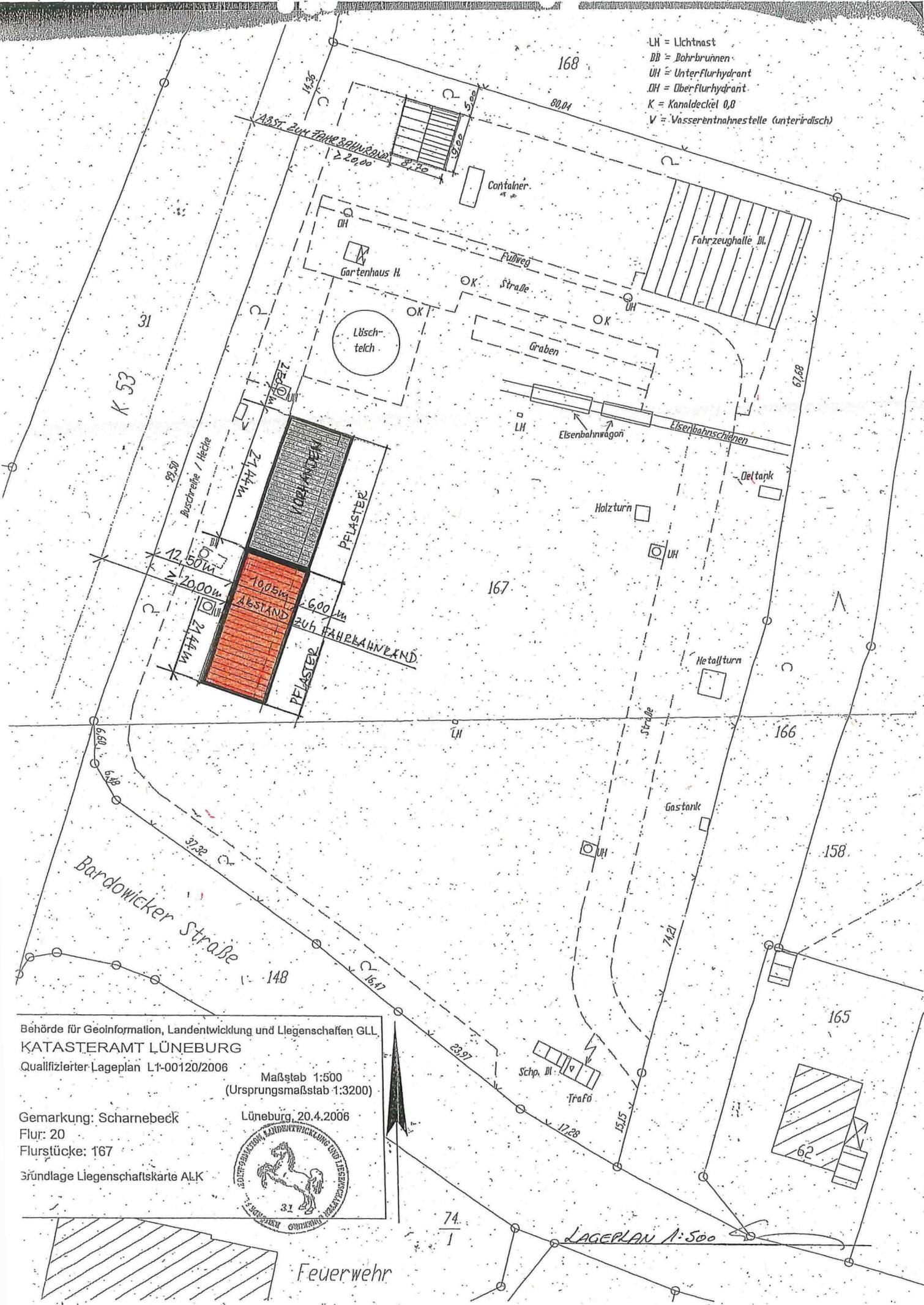


Landkreis Lüneburg, 26.02.2018 (erstellt von: Gabriele Osius)

© 2018 LGLN

TERRAweb

- LH = Lichtmast
- BB = Bohrbrunnen
- UH = Unterflurhydrant
- OH = Oberflurhydrant
- K = Kanaldeckel 0,0
- V = Wasserentnahmestelle (unterirdisch)

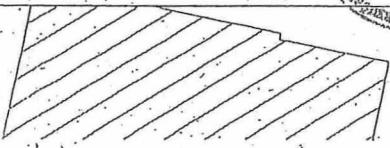


Behörde für Geoinformation, Landentwicklung und Liegenschaften GLL  
**KATASTERAMT LÜNEBURG**  
 Qualifizierter Lageplan L1-00120/2006

Maßstab 1:500  
 (Ursprungsmaßstab 1:3200)

Gemarkung: Scharnebeck  
 Flur: 20  
 Flurstücke: 167  
 Grundlage Liegenschaftskarte ALK

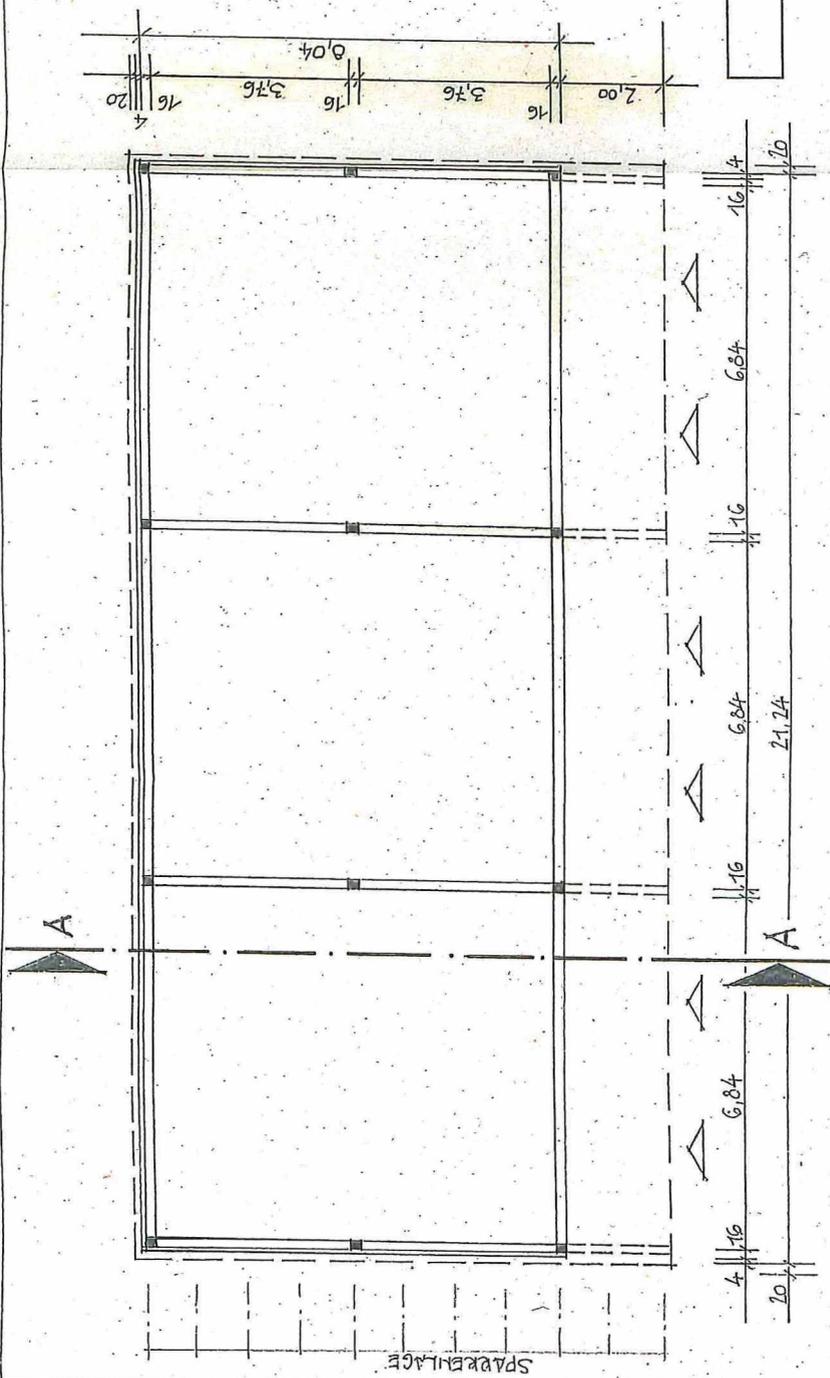
Lüneburg, 20.4.2006



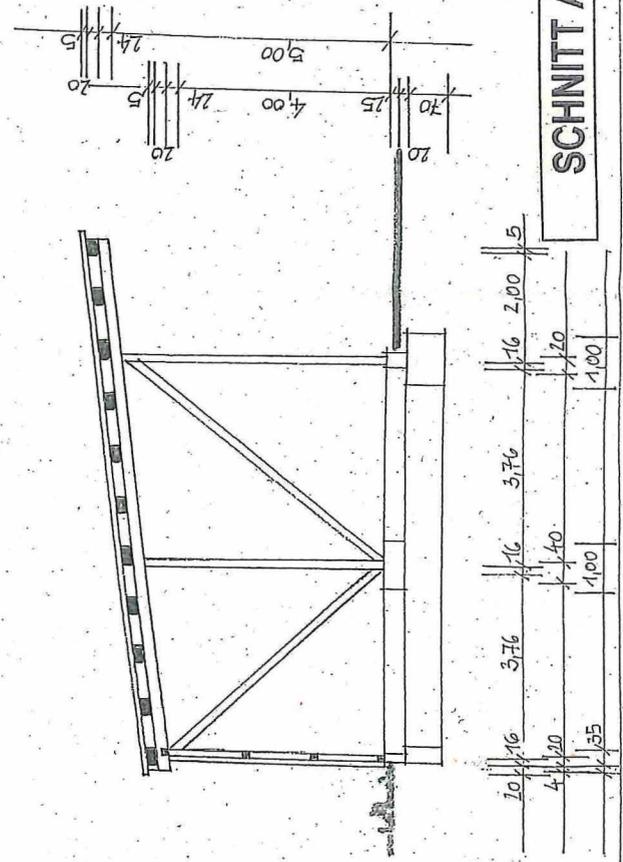
Feuerwehr

LAGEPLAN 1:500

74  
 1



**GRUNDRISS** M 1:100

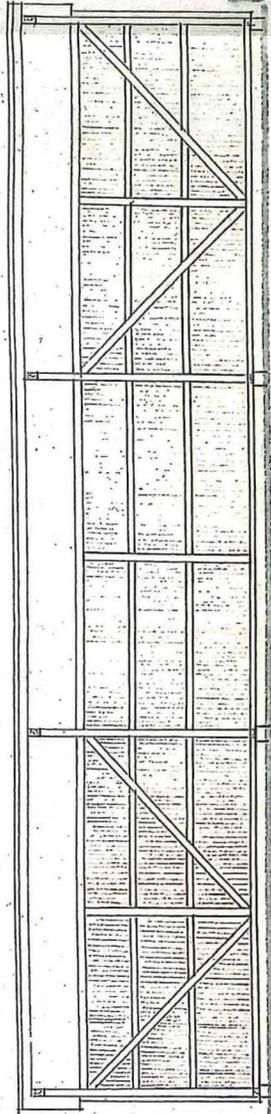


**SCHNITT A-A** M 1:100



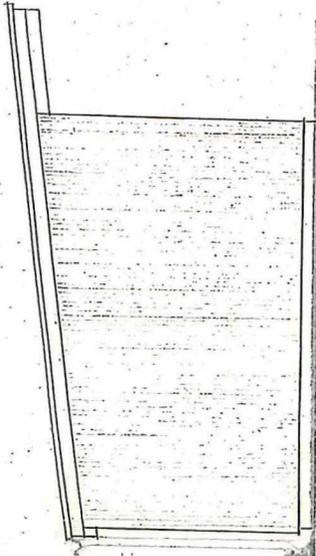
**Landkreis Lüneburg**  
 Fachdienst Gebäudewirtschaft  
 Auf dem Michaeliskloster 4  
 21335 Lüneburg

Bauvorhaben: <b>FTZ Scharnebeck</b> Errichtung eines Carports (Unterstellstand) für Abrollcontainer	<b>GRUNDRISS</b>	M 1:100	Planverfasser: Osius 27.02.2018
	<b>SCHNITT A-A</b>	M 1:100	Auftraggeber: Beyer 27.02.2018
Bi.Nr.: <b>01</b>			



**VORDERANSICHT**

M 1:100



**SEITENANSICHT**

M 1:100



**RÜCKANSICHT**

M 1:100



**Landkreis Lüneburg**

Fachdienst Gebäudewirtschaft

Auf dem Michaeliskloster 4

21335 Lüneburg

Bauvorhaben:

FTZ Scharnebeck  
Errichtung eines Carports (Unterstellstand) für Abrollcontainer

Planverfasser:  
Osius  
27.02.2018

Auftraggeber:  
Beyer  
27.02.2018

M 1:100

**VORDERANSICHT**

M 1:100

**SEITENANSICHT**

M 1:100

**RÜCKANSICHT**

Bl.Nr.: **02**