



Landkreis Lüneburg

DER LANDRAT

Gebäudewirtschaft
Az.: 65 12 20
Datum: 18.09.2003
Sachbearbeiter/in: Wiermann, Andrea

Vorlagenart	Vorlagennummer
Beschluss- vorlage	2003/169
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Erweiterung der Feuerwehrtechnischen Zentrale Scharnebeck, 4. Bauabschnitt

Status Sitzungsdatum Gremium

Ö Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen
N Kreisausschuss

Abzeichnung:

Landrat

Organisationseinheit

Anlage/n:

keine

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen empfiehlt dem Kreisausschuss, dem präsentierten Entwurf, Kostenberechnung 1.832.000,00 € und der Fortsetzung der Planung zuzustimmen.

Sachlage:

Bezug: Vorlage Nr. : 181/2002 und 35/2003

Der Bauantrag für die Erweiterung der FTZ Scharnebeck, 4. BA wurde Ende Juli eingereicht. Die Planung wurde inzwischen fortgesetzt und die Kosten reduziert.

Aktuell ist eine Reduzierung der Kosten um insgesamt 148.000,- € erreicht.

Die Erneuerung der Schlauchpfegeanlage war in der Planung bisher nicht enthalten. Die vorhandene Anlage stammt aus dem Jahr 1960 und ist abgängig. Der Planungsumfang wurde entsprechend erweitert. Nach Kostenberechnung sind hierfür rd. 110.000,- € erforderlich.

Kostenberechnung alt	1.870.000,- €
Kostenreduzierung bisher	- 148.000,- €
<u>Schlauchpfegeanlage</u>	<u>+ 110.000,- €</u>
Kostenberechnung aktuell	1.832.000,- €

Die Verwaltung wird versuchen die Gesamtkosten der Baumaßnahme auf max. 1.800.000,- € zu begrenzen. Um

diesen Kostenrahmen nicht zu überschreiten, sind im Verlauf der weiteren Planung zusätzliche Einsparungen bzw. Reduzierung der baulichen Standards erforderlich.

Haushaltsmittel sind in der HHST 02 1320 9401 wie folgt eingeplant:

Jahr 2003	300.000,- €	bereitgestellte Haushaltsmittel
Jahr 2004	825.000,- €	angemeldete Haushaltsmittel
	25.000,-€	übertragende Haushaltsreste 2003 (HHStelle 02.1320.9400)
Jahr 2005	700.000,- €	<u>angemeldete Verpflichtungsermächtigung</u>
Gesamt	1.850.000,- €	

Die Schulstrukturreform und steigende Schülerzahlen erfordern zusätzliche Unterrichtsräume am Schulzentrum Scharnebeck. Sollte es sich als sinnvoll erweisen, würden die Schulungsräume der FTZ vorübergehend vom Schulzentrum Scharnebeck für Unterrichtszwecke genutzt werden. Für diesen Fall würden zusätzliche Investitionen (für z.B. Schiefertafeln, Waschbecken, Hausalarm Pausensignal) erforderlich werden.

Der Baubeginn ist im April 2004 geplant.

Der Architekt Herr Ralf Horn wird die aktuelle Planung, die bisher erzielten Einsparungen und den geplanten Ausführungsstandard präsentieren.