



LANDKREIS LÜNEBURG
DER LANDRAT

Bauen	Vorlagenart	Vorlagennummer
Verantwortlich: Wojak, Corinna Datum: 04.11.2019	Bericht	2019/393
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich		

Beratungsgegenstand:

Haushalt 2020/ Fachdienst Bauen/ Bauaufsicht (60)

Produkt/e:

126-100 Vorbeugender Brandschutz
521-000 Bau- und Grundstücksordnung
522-000 Wohnbauförderung
523-000 Denkmalschutz und -pflege

Beratungsfolge

Status Datum Gremium

Ö 12.11.2019 Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen

Anlage/n:

1 Auszug HH-Plan (für die nicht dem Kreistag angehörenden Ausschussmitglieder)

Beschlussvorschlag: Berichtsvorlage – keine Beschlussfassung erforderlich

Sachlage:

Im Jahr 2017 haben tiefgreifende strukturelle Veränderungen im Fachdienst Bauen stattgefunden. Es wurde eine Teamleitungsebene eingeführt und die Aufgaben neu geordnet. Das Baugenehmigungsverfahren wurde zum 6.6.2017 auf vollständige digitale Bearbeitung umgestellt. Seither wurde die Prozessoptimierung fortgeführt. Insgesamt sind 37 Verwaltungsleistungen in die digitale Bearbeitung zu überführen. Für die neun größten und aufwendigsten Verfahren ist diese Umstellung bereits erfolgt (Baugenehmigungsverfahren, Bauvoranfrageverfahren, versch. Ordnungsverfügungsverfahren, Ordnungswidrigkeitenverfahren, Rechtsbehelfsverfahren).

Im Rahmen der Digitalisierung der Verfahren wurde begonnen, die Statistik neu aufzubauen. Dieser Neuaufbau ist noch nicht abgeschlossen. Durch den Neuaufbau ist es derzeit nicht möglich, für alle Bereiche belastbares Zahlenmaterial zur Verfügung zu stellen.

Jährliche Zahlen für den Haushaltsbericht

Zahlen zu den Bauanträgen

Stichtag	Anzahl der Bauanträge	Entscheidungen	davon positiv	davon negativ	davon zurückgezogen/ abgebrochen
2018	716	735	640	5	90
2019 (bis 29. Okt.)	532	528	447	13	68
Plan 2020	650				

Zahlen zum Baugenehmigungsverfahren

	Zahl der Unterlagennachforderungen im Genehmigungsverfahren*	Anhörung vor Ablehnung der Behandlung**	Ablehnung der Behandlung***
2018	906	42	33
2019 (bis 29. Okt. 2019)	780	32	17

* z.B. wg. fehlender/unzureichender Unterlagen

** Die Anhörung vor Ablehnung der Behandlung kommt zur Anwendung wenn der Bauantrag auf Grund von mangelhaften Bauvorlagen nicht prüffähig ist.

***Die Behandlung wird abgelehnt, wenn auf Grund der Anhörung nicht/ nicht fristgerecht nachgebessert wird.

Ziele 2020

Im Jahr 2020 sollen die Veränderungen der Strukturen und Geschäftsprozesse im Fachdienst 60 weiter etabliert, überprüft und weiterentwickelt werden. Es werden weitere Verfahren neu strukturiert und umgestellt. Perspektivisch sollen alle Verfahren im Fachdienst 60 vollständig digital geführt werden.

Haushaltsplan 2020

Teilergebnishaushalt Fachdienst 60 Bauen

Landkreis Lüneburg

	Bezeichnung	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023
	Ordentliche Erträge						
1.	Steuern und ähnliche Abgaben						
2.	Zuwendungen und allgemeine Umlagen	96.000,00	96.000	96.000	96.000	96.000	96.000
3.	Auflösungserträge aus Sonderposten						
4.	sonstige Transfererträge						
5.	öffentlich-rechtliche Entgelte	1.102.215,65	1.040.500	1.063.000	1.071.000	1.071.000	1.071.000
6.	privatrechtliche Entgelte						
7.	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	97.813,03	93.400	93.400	93.400	93.400	93.400
8.	Zinsen und ähnliche Finanzerträge						
9.	aktivierungsfähige Eigenleistungen						
10.	Bestandsveränderungen						
11.	sonstige ordentliche Erträge	300,00	6.000	4.000	8.000	8.000	8.000
	12. = Summe ordentliche Erträge	1.296.328,68	1.235.900	1.256.400	1.268.400	1.268.400	1.268.400
	Ordentliche Aufwendungen						
13.	Personalaufwendungen	1.507.186,29	1.713.900	1.639.600	1.688.700	1.739.300	1.791.300
14.	Versorgungsaufwendungen						
15.	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	388.337,08	478.000	439.000	438.000	438.000	438.000
16.	Abschreibungen	22.233,00	87.900	25.000	100.600	103.600	106.700
17.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen						
18.	Transferaufwendungen						
19.	sonstige ordentliche Aufwendungen	24.439,02	67.400	25.400	25.400	25.400	25.400
	20. = Summe ordentliche Aufwendungen	1.942.195,39	2.347.200	2.129.000	2.252.700	2.306.300	2.361.400
	21. ordentliches Ergebnis	-645.866,71	-1.111.300	-872.600	-984.300	-1.037.900	-1.093.000
22.	außerordentliche Erträge						
23.	außerordentliche Aufwendungen						
	24. außerordentliches Ergebnis						
	25. Jahresergebnis Überschuss (+)/Fehlbetrag (-)	-645.866,71	-1.111.300	-872.600	-984.300	-1.037.900	-1.093.000
26.1	Erträge aus internen Leistungsbeziehungen						
27.1	Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	436,80	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
27.2	Aufwendungen aus ILV Gebäudewirtschaft	120.402,49	106.300	91.900	87.200	87.900	88.700
	28. Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	-120.839,29	-107.800	-93.400	-88.700	-89.400	-90.200
	29. Ergebnis unter Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-766.706,00	-1.219.100	-966.000	-1.073.000	-1.127.300	-1.183.200

Haushaltsplan 2020

Teilfinanzhaushalt Fachdienst 60 Bauen

Landkreis Lüneburg

	Bezeichnung	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023
	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit						
	1. Steuern und ähnliche Abgaben						
	2. Zuwendungen und allgemeine Umlagen	96.000,00	96.000	96.000	96.000	96.000	96.000
	3. sonstige Transfereinzahlungen						
	4. öffentlich-rechtliche Entgelte	1.126.496,99	1.040.500	1.063.000	1.071.000	1.071.000	1.071.000
	5. privatrechtliche Entgelte						
	6. Kostenerstattungen und Kostenumlagen	97.813,03	93.400	93.400	93.400	93.400	93.400
	7. Zinsen und ähnliche Einzahlungen						
	8. Einzahlungen aus der Veräußerung geringwertiger Vermögensgegenstände						
	9. sonstige haushaltswirksame Einzahlungen		6.000	4.000	8.000	8.000	8.000
	10. = Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	1.320.310,02	1.235.900	1.256.400	1.268.400	1.268.400	1.268.400
	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit						
	11. Personalauszahlungen	1.482.786,93	1.713.900	1.639.600	1.688.700	1.739.300	1.791.300
	12. Versorgungsauszahlungen						
	13. Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen, GVG	370.013,50	478.000	439.000	438.000	438.000	438.000
	14. Zinsen und ähnliche Auszahlungen						
	15. Transferauszahlungen						
	16. sonstige haushaltswirksame Auszahlungen	24.240,35	67.400	25.400	25.400	25.400	25.400
	17. = Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	1.877.040,78	2.259.300	2.104.000	2.152.100	2.202.700	2.254.700
	18. Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	-556.730,76	-1.023.400	-847.600	-883.700	-934.300	-986.300
	Einzahlungen für Investitionstätigkeit						
	19. Zuwendungen für Investitionstätigkeit						
	20. Beiträge u.ä. Entgelte für Investitionstätigkeit						
	21. Veräußerung von Sachvermögen						
	22. Veräußerung von Finanzvermögensanlagen						
	23. sonstige Investitionstätigkeit						
	24. = Summe der Einzahlungen für Investitionstätigkeit						
	Auszahlungen für Investitionstätigkeit						
	25. Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
	26. Baumaßnahmen						
	27. Erwerb von beweglichem Sachvermögen						
	28. Erwerb von Finanzvermögensanlagen						

Haushaltsplan 2020

Teilfinanzhaushalt Fachdienst 60 Bauen

Landkreis Lüneburg

	Bezeichnung	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023
	29. aktivierbare Zuwendungen		500.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
	30. sonstige Investitionstätigkeit						
	31. = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		500.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
	32. Saldo aus Investitionstätigkeit		-500.000	-1.000.000	-1.000.000	-1.000.000	-1.000.000
	33. Finanzmittel-Überschuss/- Fehlbetrag	-556.730,76	-1.523.400	-1.847.600	-1.883.700	-1.934.300	-1.986.300
	Ein-, Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit						
	34. Einzahlungen; Aufnahme von Krediten für Investitionstätigkeit						
	35. Auszahlungen; Tilgung von Krediten für Investitionstätigkeit						
	36. Saldo aus Finanzierungstätigkeit						
	37. Finanzmittelveränderung	-556.730,76	-1.523.400	-1.847.600	-1.883.700	-1.934.300	-1.986.300

Haushaltsplan 2020

Produkt 126-100 Vorbeugender Brandschutz

Landkreis Lüneburg

Verantwortliche Organisationseinheit:

Bauen

Verantwortliche Person(en):

Corinna Wojak

Pflichtaufgaben:☒**Rechtsbindungsgrad:**

muss

☒

soll

☐

kann

☐**Freiwillige Aufgaben:**

Freiwillig

☐**Beschreibung**

Die Brandschutzprüfer des Landkreises Lüneburg sind für das Gebiet der Hansestadt und des Landkreises Lüneburg verantwortlich.

Zu ihren Aufgaben gehören:

- Brandverhütungsschauen für Gebäude, Anlagen und Einrichtungen mit erhöhten Brandrisiken
- beratende und überwachende Tätigkeiten zur Abwehr von Gefahren durch Brände, und dort, wo bei einem Brand eine größere Zahl von Personen oder erhebliche Sachwerte gefährdet sind,
- brandschutztechnische Stellungnahmen,
- Beratungen und Schulungen.

Wesentliche Rechtsgrundlagen

Niedersächsisches Brandschutzgesetz (NBrandSchG)

Kennzahlen	IST 2017	IST 2018	PLAN 2019	PLAN 2020
Stellenanteile	3,0	3,0	3,0	3,0
Anzahl brandverhütungspflichtige Gebäude in Stadt u. Landkreis Lüneburg			700	750
Durchgeführte Brandverhütungsschauen			100	70
Stellungnahmen im Baugenehmigungsverf.	256	315	300	280

Haushaltsplan 2020

Produkt 126-100 Vorbeugender Brandschutz

Landkreis Lüneburg

	Bezeichnung	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023
	Ordentliche Erträge						
	2. Zuwendungen u. allgem. Umlagen	96.000,00	96.000	96.000	96.000	96.000	96.000
	12. = Summe ordentliche Erträge	96.000,00	96.000	96.000	96.000	96.000	96.000
	Ordentliche Aufwendungen						
	13. Personalaufwendungen	202.253,24	233.200	231.000	238.000	245.100	252.400
	15. Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	836,00	2.000	3.000	2.000	2.000	2.000
	19. sonstige ordentliche Aufwendungen	1.596,36	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	20. = Summe ordentliche Aufwendungen	204.685,60	237.200	236.000	242.000	249.100	256.400
	21. ordentliches Ergebnis	-108.685,60	-141.200	-140.000	-146.000	-153.100	-160.400
	24. außerordentliches Ergebnis						
	25. J a h r e s e r g e b n i s Überschuss (+)/Fehlbetrag (-)	-108.685,60	-141.200	-140.000	-146.000	-153.100	-160.400
	27.1 Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	436,80	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
	27.2 Aufwendungen aus ILV Gebäudewirtschaft	7.652,22	9.400	9.100	8.600	8.700	8.700
	28. Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	-8.089,02	-10.900	-10.600	-10.100	-10.200	-10.200
	29. Ergebnis unter Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-116.774,62	-152.100	-150.600	-156.100	-163.300	-170.600

Erläuterungen

zu Pos. 2: Erstattung vom Land für Brandschutzprüfer

Haushaltsplan 2020

Produkt 521-000 Bau- und Grundstücksordnung				
Landkreis Lüneburg				
Verantwortliche Organisationseinheit: Bauen			Verantwortliche Person(en): Corinna Wojak	
Pflichtaufgaben: ☒ Rechtsbindungsgrad: muss ☒ soll ☐ kann ☐			Freiwillige Aufgaben: Freiwillig ☐	
Beschreibung				
Dieses Produkt umfasst insbesondere: - Beratungen und Entscheidungen im Zusammenhang mit der Errichtung, Änderung, Instandsetzung und dem Abbruch baulicher Anlagen sowie der Nutzungsänderung von Gebäuden, Räumen oder Flächen, - die Überwachung genehmigungsbedürftiger, verfahrensfreier und genehmigungsfreier Baumaßnahmen sowie bestehender baulicher Anlagen; Hauptaugenmerk liegt hierbei auf der Einhaltung sicherheitstechnischer Anforderungen und der Wahrung nachbarlicher Belange, - Abgeschlossenheitsbescheinigungen (WEG) und Grundstücksverkehrsgenehmigungen (GVO) als Grundlagen für den Erwerb, die Veräußerung und grundbuchliche Abschreibung von Grundstücken und Wohnungen. Die Implementierung des elektronischen Baugenehmigungsverfahrens (Bauen online) wurde weiter vorangebracht. Durch die elektronische Beteiligung interner und externer Behörden werden die Rücklaufzeiten der Unterlagen deutlich verringert. Derzeit werden Bauanträge, die nach wie vor in Papierform eingereicht werden, eingescannt und ebenso digital bearbeitet wie die über die Bauplattform eingehenden elektronischen Anträge. Seit dem 01.06.2015 ist die digitale Bauantragsakte die maßgebliche Akte.				
Wesentliche Rechtsgrundlagen				
Baugesetzbuch (BauGB) Niedersächsische Bauordnung (NBauO) Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) Bauvorlagenverordnung (BauVorIVO) Baugebührenordnung (BauGO) Weitere baurechtliche Verordnungen und Richtlinien sowie Baunebenrecht				
Ziele				
Bis zum 31.12.2020 sollen alle Baulastverfahren vollständig digital geführt werden.				
Kennzahlen	IST 2017	IST 2018	PLAN 2019	PLAN 2020
Stellenanteile	19,0	20,0	19,7	20,5
Genehmigungen Wohnungs- u. Grundstücksverkehr	39	26	40	40
Bauanträge	704	716	710	650
Baumitteilungen	135	116	130	100
Bauvoranfragen	156	151	150	150
Anzahl Baulastanträge	214	212	240	200
Gesamtzahl regelmäßig zu überprüfender Objekte (z. B. Versammlungsstätten, Windkraftanlagen, soziale Einrichtungen)			600	545
Anlassbezogene Überprüfungen			400	180

Haushaltsplan 2020

Produkt 521-000 Bau- und Grundstücksordnung

Landkreis Lüneburg

	Bezeichnung	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023
	Ordentliche Erträge						
5.	öffentlich-rechtliche Entgelte	1.099.358,20	1.038.500	1.061.000	1.069.000	1.069.000	1.069.000
7.	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	4.322,03					
11.	sonstige ordentliche Erträge	300,00	6.000	4.000	8.000	8.000	8.000
	12. = Summe ordentliche Erträge	1.103.980,23	1.044.500	1.065.000	1.077.000	1.077.000	1.077.000
	Ordentliche Aufwendungen						
13.	Personalaufwendungen	1.226.225,32	1.369.600	1.333.700	1.373.600	1.414.900	1.457.400
15.	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	387.501,08	476.000	436.000	436.000	436.000	436.000
16.	Abschreibungen	16.783,00					
19.	sonstige ordentliche Aufwendungen	22.817,66	64.200	22.200	22.200	22.200	22.200
	20. = Summe ordentliche Aufwendungen	1.653.327,06	1.909.800	1.791.900	1.831.800	1.873.100	1.915.600
	21. ordentliches Ergebnis	-549.346,83	-865.300	-726.900	-754.800	-796.100	-838.600
	24. außerordentliches Ergebnis						
	25. J a h r e s e r g e b n i s Überschuss (+)/Fehlbetrag (-)	-549.346,83	-865.300	-726.900	-754.800	-796.100	-838.600
27.2	Aufwendungen aus ILV Gebäudewirtschaft	105.795,11	89.800	76.000	72.100	72.700	73.400
	28. Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	-105.795,11	-89.800	-76.000	-72.100	-72.700	-73.400
	29. Ergebnis unter Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-655.141,94	-955.100	-802.900	-826.900	-868.800	-912.000

Erläuterungen

zu Pos. 5: Baugenehmigungsgebühren

Haushaltsplan 2020

Produkt 522-110 Wohnbauförderung

Landkreis Lüneburg

Verantwortliche Organisationseinheit:

Bauen

Verantwortliche Person(en):

Corinna Wojak

Pflichtaufgaben:☒**Rechtsbindungsgrad:**

muss

☒

soll

☐

kann

☐**Freiwillige Aufgaben:**

Freiwillig

☐**Beschreibung**

Das Produkt umfasst folgende Aufgaben:

- Beratung über Umfang und Verfahren der Wohnraumförderung,
- Annahme, Prüfung, Bearbeitung und Weiterleitung der Förderanträge,
- Prüfung und Bearbeitung der Anträge auf Ausstellung von Wohnberechtigungsscheinen,
- Erteilung von Freistellungen von der Belegungsbindung,
- Führung der Wohnungskartei und der Mieterlisten,
- Überprüfung der ordnungsgemäßen Belegung der geförderten Wohnungen.

In der Region Lüneburg ist es für Menschen mit niedrigem Einkommen kaum möglich, bezahlbaren Wohnraum zu finden. Deshalb wird der Landkreis zukünftig finanzielle Wohnbauförderung vornehmen. Grundlage dieser Förderung wird eine Förderrichtlinie sein.

Der Landkreis Lüneburg gründete eine Kreissiedlungsgesellschaft, um bezahlbaren Wohnraum in den Bereichen zu schaffen, wo ein Engagement der privaten Bauwirtschaft nicht zu erwarten ist.

Wesentliche Rechtsgrundlagen

Wohnungsbindungsgesetz (WoBindG)

Wohnraumförderungsgesetz (WoFG)

Richtlinie zur Durchführung der sozialen Wohnraumförderung in Niedersachsen (Wohnraumförderbestimmungen WFB)

Beschlüsse des Kreistages des Landkreises Lüneburg

Enthaltene freiwillige Leistungen

Investitionszuschüsse zur Wohnraumförderung

Kennzahlen	IST 2017	IST 2018	PLAN 2019	PLAN 2020
Stellenanteile	0,8	0,8	0,8	0,8
Wohnberechtigungsbescheinigungen	118	123	120	120

Investitionen Produkt 522-110 Wohnbauförderung

Landkreis Lüneburg

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	Finanzplan 2023	VE 2021 VE 2022	VE 2023 VE 2024
6000.16.01 Wohnungsbauförderung	-500.000	-500.000	-500.000	-500.000	-500.000		
290 29. Aktivierbare Zuwendungen	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000		
6000.16.02 Kreissiedlungsgesellschaft		-500.000	-500.000	-500.000	-500.000		
290 29. Aktivierbare Zuwendungen		500.000	500.000	500.000	500.000		

Haushaltsplan 2020

Produkt 522-110 Wohnbauförderung

Landkreis Lüneburg

	Bezeichnung	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023
	Ordentliche Erträge						
5.	öffentlich-rechtliche Entgelte	1.964,00	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
7.	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	86.755,00	86.700	86.700	86.700	86.700	86.700
12.	= Summe ordentliche Erträge	88.719,00	88.700	88.700	88.700	88.700	88.700
	Ordentliche Aufwendungen						
13.	Personalaufwendungen	48.971,53	50.200	49.500	51.000	52.500	54.000
16.	Abschreibungen	5.450,00	87.900	25.000	100.600	103.600	106.700
19.	sonstige ordentliche Aufwendungen		100	100	100	100	100
20.	= Summe ordentliche Aufwendungen	54.421,53	138.200	74.600	151.700	156.200	160.800
21.	ordentliches Ergebnis	34.297,47	-49.500	14.100	-63.000	-67.500	-72.100
24.	außerordentliches Ergebnis						
25.	Jahresergebnis Überschuss (+)/Fehlbetrag (-)	34.297,47	-49.500	14.100	-63.000	-67.500	-72.100
27.2	Aufwendungen aus ILV Gebäudewirtschaft	5.456,04	4.600	4.400	4.200	4.200	4.300
28.	Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	-5.456,04	-4.600	-4.400	-4.200	-4.200	-4.300
29.	Ergebnis unter Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	28.841,43	-54.100	9.700	-67.200	-71.700	-76.400

Haushaltsplan 2020

Produkt 523-000 Denkmalschutz und -pflege

Landkreis Lüneburg

Verantwortliche Organisationseinheit:

Bauen

Verantwortliche Person(en):

Corinna Wojak

Pflichtaufgaben:☒**Rechtsbindungsgrad:**

muss

☒

soll

☐

kann

☐**Freiwillige Aufgaben:**

Freiwillig

☐**Beschreibung**

Baudenkmale leisten einen wichtigen Beitrag zur Attraktivität des Landkreises sowie für die Tourismusentwicklung. Nach dem Niedersächsischen Denkmalschutzgesetz hat der Landkreis Lüneburg als untere Denkmalschutzbehörde die Aufgabe, den Schutz, die Pflege und die wissenschaftliche Erforschung der Baudenkmale im Landkreis Lüneburg sicherzustellen. Im Rahmen dieser Tätigkeit werden auch die denkmalrechtlichen Genehmigungen und Bescheinigungen erteilt.

Wesentliche Bestandteile der denkmalpflegerischen Aufgaben sind:

- Beratungen in verfahrenstechnischen und baufachlichen Fragen zur Erhaltung und Sanierung von Baudenkmalen,
- denkmalfachliche Stellungnahmen, Überwachung und Abnahmen,
- das Ausstellen von Bescheinigungen für das Finanzamt.
- Beratungen zu Fördermöglichkeiten,
- die Begleitung bei der Suche nach neuen Nutzungen / Käufern zur Erhaltung des Denkmals,
- die Beteiligung an Dorferneuerungen,
- Öffentlichkeitsarbeit, z.B. Organisation "Tag des offenen Denkmals"

Wesentliche Rechtsgrundlagen

Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz (NDSchG)

Einkommenssteuergesetz (EStG)

Div. Förderrichtlinien zum Denkmalschutz

Kennzahlen	IST 2017	IST 2018	PLAN 2019	PLAN 2020
Stellenanteile	0,5	0,5	0,8	0,3
Anzahl Baudenkmale im LK	1.230	1.230	1.230	1.230
Anzahl denkmalr. Genehmig.	37	28	40	40
Denkmalfachl. Stellungn.	119	86	120	120
Förderung durch das Land	1	1	2	2
Beschein. für das Finanzamt	8	9	15	15

Haushaltsplan 2020

Produkt 523-000 Denkmalschutz und -pflege

Landkreis Lüneburg

	Bezeichnung	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023
	Ordentliche Erträge						
	5. öffentlich-rechtliche Entgelte	893,45					
	7. Kostenerstattungen und Kostenumlagen	6.736,00	6.700	6.700	6.700	6.700	6.700
	12. = Summe ordentliche Erträge	7.629,45	6.700	6.700	6.700	6.700	6.700
	Ordentliche Aufwendungen						
	13. Personalaufwendungen	29.736,20	60.900	25.400	26.100	26.800	27.500
	19. sonstige ordentliche Aufwendungen	25,00	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100
	20. = Summe ordentliche Aufwendungen	29.761,20	62.000	26.500	27.200	27.900	28.600
	21. ordentliches Ergebnis	-22.131,75	-55.300	-19.800	-20.500	-21.200	-21.900
	24. außerordentliches Ergebnis						
	25. Jahresergebnis Überschuss (+)/Fehlbetrag (-)	-22.131,75	-55.300	-19.800	-20.500	-21.200	-21.900
	27.2 Aufwendungen aus ILV Gebäudewirtschaft	1.499,12	2.500	2.400	2.300	2.300	2.300
	28. Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	-1.499,12	-2.500	-2.400	-2.300	-2.300	-2.300
	29. Ergebnis unter Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-23.630,87	-57.800	-22.200	-22.800	-23.500	-24.200

Erläuterungen

zu Pos. 7: Erstattungen vom Land nach dem NFVG (Auflösung Bezirksregierungen)