



LANDKREIS LÜNEBURG
DER LANDRAT

Büro des Landrats	Vorlagenart	Vorlagennummer
Verantwortlich: SPD, CDU, BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN Datum: 16.12.2019	Antrag	2019/429-1
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich		

Beratungsgegenstand:

Änderungsantrag der Fraktionen SPD, CDU und BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN vom 16.12.2019 zum Antrag der SPD-Fraktion; Förderung von bezahlbarem Wohnraum im Landkreis Lüneburg

Produkt/e:

111-110 Büro Landrat

Beratungsfolge

Status Datum Gremium

N 16.12.2019 Kreisausschuss
Ö 16.12.2019 Kreistag

Anlage/n:

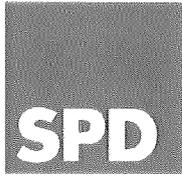
Originalantrag

Beschlussvorschlag des Antragstellers:

1. Der Landkreis führt Gespräche mit der Gemeinde Embsen und der Samtgemeinde Ilmenau mit dem Ziel, dass bezahlbarer Wohnraum auf dem SBU-Gelände in Embsen realisiert wird.
2. Dabei ist eine Randbedingung, dass Einnahmen aus einem Verkauf oder einer erbbaurechtlichen Überlassung des Grundstückes zur Finanzierung des neuen SBU-Standortes verwendet werden.

Sachlage:

Siehe Anlage.



Fraktion im Kreistag Lüneburg



Fraktion im Kreistag Lüneburg



Fraktion im Kreistag Lüneburg

Herrn Landrat
Jens Böther
Auf dem Michaeliskloster 4

21335 Lüneburg

Lüneburg, den 16.12.2019

Änderungsantrag zur Sitzung des Kreistages am 16. Dezember 2019

Sehr geehrter Herr Landrat,

die Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis90/Die Grünen stellen folgenden **Änderungsantrag** zum Antrag der SPD-Kreistagsfraktion „Förderung von bezahlbarem Wohnraum im Landkreis“:

- 1. Der Landkreis führt Gespräche mit der Gemeinde Embsen und der Samtgemeinde Ilmenau mit dem Ziel, dass bezahlbarer Wohnraum auf dem SBU-Gelände in Embsen realisiert wird.**
- 2. Dabei ist eine Randbedingung, dass Einnahmen aus einem Verkauf oder einer erbaurechtlichen Überlassung des Grundstückes zur Finanzierung des neuen SBU-Standortes verwenden werden.**

Begründung:

Das Thema bezahlbarer Wohnraum im Landkreis Lüneburg wird schon länger diskutiert. Dabei scheint weder eine Kreissiedlungsgesellschaft noch eine Beteiligung bei der LüWoBau realisierbar zu sein. Somit könnte das Projekt in Embsen Vorbildcharakter für die zukünftige Vorgehensweise des Landkreises Lüneburg haben.

Embsen liegt im stadtnahen Bereich zu Lüneburg. Hier wird bezahlbarer Wohnraum immer knapper. Deswegen sollte sich der Landkreis bemühen, auf einer jetzt noch dem Landkreis gehörenden Fläche so ein Projekt zu realisieren und dazu in detaillierte Gespräche mit der

Gemeinde Embsen und der Samtgemeinde Ilmenau einzutreten, um zu klären, inwiefern dieses Projekt vor dem Hintergrund der erforderlichen Infrastruktur (Grundschule, Kitaplätze, Krippenplätze) und der notwendigen Änderungen von F-Plänen und B-Plänen möglich ist, entweder durch eine Kommune oder auch durch einen Investor.

Aus bereits zur Wohnraumförderung zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln ist ein verlorener Zuschuss möglich.

Mit freundlichen Grüßen



Fraktionsvorsitzender
SPD-Fraktion



stellv. Fraktionsvorsitzende
CDU-Fraktion



Fraktionsvorsitzende
Bündnis90/Die Grünen