



Gebäudewirtschaft
Az.: 35 20 16.4
Datum: 16.04.2007
Sachbearbeiter/in: Wiermann, Andrea

Vorlagenart	Vorlagennummer
Beschluss- vorlage	2007/071
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich

Beratungsgegenstand:

Schulzentrum Scharnebeck - Betonsanierung 3-Feld-Sporthalle

Produkt/e:

03.12.10 - Bereitstellung von Flächen und Räumen

Status	Sitzungsdatum	Gremium
Ö	11.04.2007	Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen
N	16.04.2007	Kreisausschuss

Abzeichnung:

Landrat

Organisationseinheit

Anlage/n:

Lageplan

Beschlussvorschlag:

Der von der Verwaltung geplanten Betonsanierung an der 3-Feld-Sporthalle am Schulzentrum Scharnebeck in Höhe von 50.000,- Euro wird zugestimmt.

Sachlage:

Es ist geplant, die im Jahr 2006 begonnene Betonsanierung der 3-Feld-Sporthalle am Schulzentrum Scharnebeck in diesem Jahr fortzusetzen. Die 3-Feld-Sporthalle (Baujahr 1974) besteht in ihrer äußeren Schale der Außenwand aus Porenbeton. Die Oberflächen dieser Porenbetonverkleidung sind stark sanierungsbedürftig, es gibt Hohlstellen, stellenweise liegt die Bewehrung frei, die erforderliche Betondeckung ist nicht mehr vorhanden und stellenweise sind die Anschlussverfugungen offen. Dieser Zustand führt aufgrund des Eindringens von Regenwasser zum Fortschreiten des Schadensbildes.

Geplant ist, an der Nordfassade der 3-Feld-Sporthalle (siehe Anlage), wie im Jahr 2006 bereits an der Westfassade ausgeführt, die Porenbetonoberflächen zu reinigen, auf Hohlstellen zu überprüfen, lose Teile zu entfernen, freiliegende Armierung zu entrostern und Rostschutz aufzutragen, fehlende Betondeckung zu ergänzen, Fugen zu sanieren und einen farbigen, dampfdiffusionsoffenen, schlagregendichten Schutzanstrich auf den Beton aufzubringen.

Nach Kostenschätzung der Gebäudewirtschaft sind für die Maßnahmen an der Nordfassade rund 50.000,- Euro erforderlich. Im Verwaltungshaushalt 2007, Haushaltsstelle 01.2816.5000, sind Haushaltsmittel in Höhe von 50.000,- Euro für die Betonsanierung am Schulzentrum Scharnebeck angemeldet.

Die Arbeiten werden im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung vergeben. Die Ausführung ist für die Sommerferien 2007 geplant.

Zur Erhaltung der Bausubstanz ist es dringend erforderlich, die Betonsanierung in den Folgejahren fortzusetzen.