Landkreis **Lüneburg**

DER LANDRAT

Gebäudewirtschaft
Az.: 35 - 35 10 05
Datum: 19.07.2007
Sachbearbeiter/in: Beyer, DEtlef

Vorlagenart	Vorlagennummer
Bericht	**2007/135**
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich

Beratungsgegenstand:
EU-Ziel-1-Programm; Umgestaltung des Michaelisgeländes

Produkt/e:
03.12.10 - Bereitstellung von Flächen und Räumen

Status	Sitzungsdatum	Gremium
Ö	07.06.2007	Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen

Abzeichnung:

Landrat	Organisationseinheit

Sachlage:

Derzeit sind der Landkreis Lüneburg und seine Kommunen dabei, ihre EU-Förderprojekte in der Ziel-1-Region zu platzieren. Ein Schwerpunktthema ist unter anderen die Unterstützung spezifischer Infrastrukturen für nachhaltiges Wachstum. Dazu gehört insbesondere die Erneuerung bzw. Entwicklung städtischer Gebiete auf Grundlage eines integrierten städtischen bzw. regionalen Entwicklungs- und Wachstumskonzeptes.

Die Stadt Lüneburg hat zu diesem Thema die Erarbeitung eines Stadtentwicklungskonzeptes in Auftrag gegeben, welches unter dem Arbeitstitel „Bürgergärten“ die Umgestaltung bestimmter öffentlicher Plätze, so auch des „Johann-Sebastian-Bach-Platzes“ vor der Michaeliskirche, beinhaltet. Erklärtes Ziel ist es, hierfür Ziel-1-Fördermittel der EU zu erhalten.

Die Grundstücke der Kreisverwaltung rund um die Michaeliskirche grenzen unmittelbar an diesen Projektbereich an, so dass die Idee nahe liegend ist, mit diesen Grundstücken - einschließlich der Ritterakademie - in das Stadtentwicklungskonzept aufgenommen zu werden und sich an dem Städtebauprojekt zu beteiligen. Dazu wurde für das Michaelisgelände im Zusammenwirken mit der Stadt Lüneburg zunächst ein Anforderungsprofil für eine Neugestaltung erstellt, welches den Mitgliedern des Ausschusses für Hochbau und Energiesparmaß-nahmen in der heutigen Sitzung vorgestellt werden soll.