Landkreis **Lüneburg**

DER LANDRAT

Gebäudewirtschaft
Az.: 35.10 - 35 12 14
Datum: 03.06.2008
Sachbearbeiter/in: Wilcke, Uwe

Vorlagenart	Vorlagennummer
Beschluss-vorlage	**2008/088**
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich

Beratungsgegenstand:
Gymnasium Oedeme;
Erweiterung NTW-Räume

Produkt/e:
03.12.10 - Bereitstellung von Flächen und Räumen

Status	Sitzungsdatum	Gremium
Ö	21.05.2008	Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen
N	02.06.2008	Kreisausschuss

Abzeichnung:

Landrat	Organisationseinheit

Anlage/n:
1 Übersichtsplan
1 Grundriss 1. OG
1 Grundriss 2. OG

Beschlussvorschlag:
Den von den Architekturbüros Horn und Klobe vorgestellten Planungen wird zugestimmt. Die in 2006 beschlossenen Bau- und Ausstattungsstandards sind bei der Bauausführung zu berücksichtigen.

Sachlage:

Es wird Bezug auf die Vorlage 2007/072 genommen.

Das Gymnasium Oedeme soll um NTW-Räume erweitert werden. Der Platz hierfür wird im 1. OG dadurch geschaffen, dass AUR's des Gymnasiums in die Schule an der Schaperdrift verlagert werden. Ein entsprechendes Einvernehmen wurde zwischen dem Gymnasium, der Schule an der Schaperdrift und der Verwaltung in den letzten Wochen erzielt.

Die vorgesehene Baumaßnahme besteht aus 3 Einzelmaßnahmen:

a) Umbau in der Schule an der Schaperdrift

Die AUR 102, 103 und 104 im 1. OG werden zu 2 AUR für das Gymnasium umgebaut.
Gleichzeitig finden begleitend Brandschutz- und Modernisierungsmaßnahmen für den Bereich statt.

b) Umbau im Gymnasium 1. OG

Die AUR 101, 102, 103 und 104 werden umgebaut zu 2 FUR Biologie, 1 Sammlung und 1 NTW-Fachraum.
Gleichzeitig finden begleitend Brandschutz – und Modernisierungsmaßnahmen für den Bereich statt.

c) Umbau im Gymnasium 2. OG

Der FUR 207 wird für eine neue NTW-Nutzung umgebaut.

Die drei Einzelmaßnahmen werden aus folgenden Haushaltsstellen finanziert:

01.2815.5000	Planung Modernisierung + Brandschutz	85.000,00 Euro
02.2305.9351	Mobiliar NTW-Räume	60.000,00 Euro
02.2305.9400	Erweiterung NTW-Räume	90.000,00 Euro
02.2305.9403	Umsetzung Sanierungsprogramm	525.000,00 Euro

Die Planungsaufträge hat die Verwaltung gemäß Vorlage 2007/072 an das Architekturbüro Horn für das Gymnasium und an das Architekturbüro Klobe für die Schule an der Schaperdrift vergeben. Beide Büros werden ihren Vorentwurf in dieser Sitzung vorstellen.

Alle Arbeiten erfolgen unter Berücksichtigung der im Jahre 2006 beschlossenen Bau- und Ausstattungsstandards.