



Gebäudewirtschaft
Az.: 35.12 - 35 20 17.2 / 0.0.0
Datum: 03.06.2008
Sachbearbeiter/in: Behrens, Armin

Vorlagenart	Vorlagennummer
Beschluss- vorlage	2008/089
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich

Beratungsgegenstand:

BBS II und III, Am Schwalbenberg;
Fassaden- und Dachsanierung - Fortführung des nächsten Sanierungsabschnittes

Produkt/e:

03.12.10 - Bereitstellung von Flächen und Räumen

Status	Sitzungsdatum	Gremium
Ö	21.05.2008	Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen
N	02.06.2008	Kreisausschuss

Abzeichnung:

Landrat	Organisationseinheit
---------	----------------------

Anlage/n: 1 Übersichtsplan
1 Dachübersicht

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, die an den Berufsbildenden Schulen II begonnene Fassaden- und Dachsanierung mit dem vorgestellten nächsten Sanierungsabschnitt fortzusetzen.

Sachlage:

Der Landkreis Lüneburg hat im Jahr 2004 mit der umfassenden Sanierung der Dach- und Fassadenflächen seiner Berufsbildenden Schulen Am Schwalbenberg in Lüneburg begonnen.

In der Sitzung des Ausschusses für Hochbau und Energiesparmaßnahmen am 11.04.2007 wurde unter Top 7 der zuletzt ausgeführte Bauabschnitt beraten und anschließend im Kreisausschuss beschlossen. Auf die Vorlage 2007/079 sowie die früheren Vorlagen 2005/065 und 2004/037 wird Bezug genommen.

Die Gesamtmaßnahme dient der nachhaltigen Gebäudeinstandsetzung und energetischen Sanierung.

An der BBS II sollen die Sanierungsarbeiten in diesem Jahr am Trakt 9 (ältester Trakt der BBS II - noch mit Einfachverglasung!) fortgesetzt werden.

In diesem Sanierungsabschnitt sind folgende Maßnahmen geplant:

Trakt 9	Fassade + Fenster	654.000,-- €
Trakt 14	Dach-Teilfläche 7	81.000,-- €

Kosten des Bauabschnittes		735.000,-- €
		=====

An Haushaltsmitteln stehen insgesamt

im Verwaltungshaushalt	238.100,-- €
im Vermögenshaushalt (Sanierungsprogramm)	500.000,-- €

Summe	738.100,-- €
	=====

für den jetzt geplanten Abschnitt zur Verfügung. Der beauftragte Architekt Sündermann hat inzwischen mit der Planung der Maßnahme begonnen, damit noch ein Teil der Arbeiten zur Fenstererneuerung in den Sommerferien ausgeführt werden können.