



|  |               |                 |
|--|---------------|-----------------|
| Büro des Landrats  | Vorlagenart   | Vorlagennummer  |
| Verantwortlich: Voltmann-Hummes, Inge<br>Datum: 05.05.2025 | <b>Antrag</b> | <b>2025/150</b> |
| Öffentlichkeitsstatus: öffentlich                          |               |                 |

**Beratungsgegenstand:**

Änderungsantrag der SPD Fraktion vom 01.05.2025 zum Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 22.04.2025 zum Thema "Prüfauftrag zur Sitzung des KT am 08.05.2025" - "Förderung von Hofgemeinschaften im LK Lüneburg" (Im Stand der 1. Aktualisierung der Verwaltung vom 05.05.2025)

**Produkt/e:**

**Beratungsfolge**

| Status | Datum      | Gremium        |
|--------|------------|----------------|
| Ö      | 05.05.2025 | Kreisausschuss |
| Ö      | 08.05.2025 | Kreistag       |

**Anlage/n:**

Originalantrag

**Beschlussvorschlag Antragsteller:**

**Die Verwaltung prüft in welchen Bereichen eine Unterstützung und Förderung von bereits bestehenden oder neu anzusiedelnden Hofgemeinschaften und anderen alternativen Wohnprojekten möglich ist und berichtet darüber im Ausschuss für Hochbau sowie im Ausschuss für Sport, Partnerschaften und Kultur.**

**Sachlage:**

Begründung:

Hofgemeinschaften und anderen alternativen Wohnprojekten kommen mittlerweile eine wichtige Rolle im Rahmen

- der Sanierung großer Hofstellen,
- der Schaffung von zusätzlichem Wohnraum,
- der Belebung von Dorfgemeinschaften,
- generationsübergreifender Lebensformen,
- zusätzlicher kultureller Aktivitäten auf dem Lande
- und demokratiefreundlichem Handeln

zu und sind daher für die Weiterentwicklung des wohnungsmarktwirtschaftlichen, kulturellen und

demokratischem Miteinanders eine wichtige Größe.

Eine Unterstützung durch bereits vorhandene landkreisweite Förderprogramme wäre deshalb sinnvoll.

#### **Stellungnahme der Verwaltung vom 05.05.2025:**

Die Verwaltung verweist auf ihre Stellungnahme zur Vorlage: 2024/182 zum Thema „Anfrage der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 15.07.2024 zum Thema "Gründung und Unterstützung von Altenwohngemeinschaften und Mehrgenerationenhäusern im Landkreis Lüneburg" (Im Stand der 1. Aktualisierung der Verwaltung vom 20.08.2024)“.

Die Verwaltung hatte hierzu ausgeführt, dass die Gründung von Mehrgenerationenhäuser durch Förderrichtlinien des Bundes und des Landes unterstützt wird. In der Regel erfolgt die finanzielle Unterstützung durch die Standort-Kommune. Eine finanzielle Förderung durch den Landkreis Lüneburg erfolgt nicht.

Die rechtliche Beratung ist den Rechtsanwälten und die Planung den Projektplanern vorbehalten. Interessenten haben die Möglichkeit, sich bei Projekten in der Region zu informieren.

Gemeinschaftlich Wohnprojekte:

<https://neues-wohnen-nds.de/neue-wohnformen-und-nachbarschaften/projekte/gemeinschaftlichwohnprojekte/>

Seniorenwohngemeinschaften in Niedersachsen stellen sich vor:

<https://www.seniorenwohngemeinschaften.de/senioren-wg-niedersachsen>

SPD-Fraktion  
Auf dem Meere 14/15  
21335 Lüneburg

Landkreis Lüneburg  
Herrn Landrat Jens Böther  
Auf dem Michaeliskloster 4  
21310 Lüneburg

Lüneburg, den 30. April 2025

### **Änderungsantrag zur Sitzung des Kreistages am 8. Mai 2025**

Sehr geehrter Herr Landrat Böther,  
zur o.a. Sitzung des Kreistages stellt die SPD-Fraktion folgenden Änderungsantrag zum Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 22.04.2025 zum Thema "Prüfauftrag zur Sitzung des KT am 08.05.2025- "Förderung von Hofgemeinschaften im LK Lüneburg".

#### Antragstext:

Die Verwaltung prüft in welchen Bereichen eine Unterstützung und Förderung von bereits oder neu anzusiedelnden Hofgemeinschaften und anderen alternativen Wohnprojekten möglich ist und berichtet darüber im Ausschuss für Hochbau sowie im Ausschuss für Sport, Partnerschaften und Kultur.

#### Begründung:

Hofgemeinschaften und anderen alternativen Wohnprojekten kommen mittlerweile eine wichtige Rolle im Rahmen

- der Sanierung großer Hofstellen,
- der Schaffung von zusätzlichem Wohnraum,
- der Belebung von Dorfgemeinschaften,
- generationsübergreifender Lebensformen,
- zusätzlicher kultureller Aktivitäten auf dem Lande
- und demokratiefreundlichem Handeln

zu und sind daher für die Weiterentwicklung des wohnungsmarktwirtschaftlichen, kulturellen und demokratischem Miteinanders eine wichtige Größe.

Eine Unterstützung durch bereits vorhandene landkreisweite Förderprogramme wäre deshalb sinnvoll.

Mit freundlichen Grüßen



Franz-Josef Kamp  
Fraktionsvorsitzender