



Gebäudewirtschaft	Vorlagenart	Vorlagennummer
Aktenzeichen: 35 - 35 00 051 Datum: 17.01.2011 Sachbearbeiter/in: Beyer, Detlef	Bericht	2011/014
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich		

Beratungsgegenstand:

Jahresübersicht der im Haushaltsjahr 2011 geplanten bzw. fortzuführenden größeren Baumaßnahmen

Produkt/e:

111-320 Liegenschaftsverwaltung/Gebäudemanagement

Beratungsfolge

Status	Datum	Gremium
Ö	02.02.2011	Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen

Anlage/n:

Jahresprogramm 2011

Beschlussvorschlag:

Die vorgestellte Jahresübersicht über die im Haushaltsjahr 2011 geplanten bzw. fortzuführenden größeren Baumaßnahmen wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Sachlage:

Die Verwaltung hat im beigefügten Jahresprogramm alle in 2011 geplanten bzw. fortzuführenden größeren Baumaßnahmen mit einem Auftragswert von über 25.000 € zusammengestellt. Nachrichtlich aufgenommen sind in den letzten beiden Zeilen auch die Gesamtwerte der kleineren Bauaufträge, die zu einem geringen Teil aus dem Investitionshaushalt und zum größten Teil aus dem Bauunterhalt finanziert werden.

Insgesamt ist in diesem Jahr ein Investitionsvolumen von 14.709.000 € umzusetzen und zum wesentlichen Teil auch noch zu beauftragen.

Die Planungsleistungen für die kleineren Baumaßnahmen werden von den technischen Mitarbeitern der Gebäudewirtschaft erbracht. Dies trifft auch auf einen nicht unerheblichen Anteil der größeren Baumaßnahmen zu. Eine Unterstützung durch externe Architekten und Fachingenieure bleibt dennoch erforderlich. Im Jahresprogramm sind die von der Verwaltung in die Planung und Bauausführung eingebundenen Architekten und Fachingenieure aufgeführt. Da es sich bei den mit externer Begleitung durchzuführenden Maßnahmen um fortlaufende Projekte handelt, die in Bauabschnitten umgesetzt werden, sind Neubeauftragungen von Planungsleistungen derzeit nicht erforderlich.

In der Sitzung werden die einzelnen Maßnahmen und deren Planungs- bzw. Umsetzungsstand noch ausführlicher vorgestellt.