



Gebäudewirtschaft	Vorlagenart	Vorlagennummer
Verantwortlich: Beyer, Detlef Datum: 04.02.2015	Beschlussvorlage	2015/032
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich		

Beratungsgegenstand:

Feuerwehrtechnische Zentrale (FTZ) Scharnebeck; Sanierung der Hoffläche und Erneuerung der Oberflächenentwässerung

Produkt/e:

111-320 Liegenschaftsverwaltung/Gebäudemanagement

Beratungsfolge

Status	Datum	Gremium
Ö		Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen
N		Kreisausschuss

Anlage/n:

- 1 Übersichtsplan
- 1 Kostenschätzung

Beschlussvorschlag:

Der vorgestellten Planung zur Sanierung der Hoffläche und Erneuerung der Oberflächenentwässerung in der Feuerwehrtechnischen Zentrale (FTZ) Scharnebeck wird zugestimmt.
Die Verwaltung wird beauftragt, diese Sanierungsmaßnahme zeitnah umzusetzen.

Sachlage:

Die Hoffläche der FTZ Scharnebeck weist besonders in den asphaltierten Flächen zahlreiche Frostaufbrüche auf. Diese Situation verschlimmert sich mit jeder Frostperiode. In den vergangenen Jahren, letztmals im Jahre 2010, wurden bereits Teilflächen in einer Gesamtgröße von ca. 120 m² ausgebessert. Dabei wurde die Asphaltdecke durch Verbundsteinpflaster ersetzt.

In der jetzt noch unsanierten Fläche verlaufen sehr viele Abwasserleitungen für Schmutz- und Regenwasser. Die Schächte sind zum Teil abgesackt, wodurch es vermutlich zu Abrissen der Grundleitungen im Bereich der Rohreinleitungen in die Schächte und zu Kontergefällen in den Leitungen selbst gekommen ist. Vor dem Werkstattgebäude hat sich bereits eine Senke gebildet, die das Einfahren von Feuerwehrfahrzeugen mit hohen Aufbauten erschwert. Das vorgefundene Schadensbild lässt aus Gründen der Nachhaltigkeit eine Sanierung der asphaltierten Restflächen nur im Verbund mit einer Erneuerung der darunter verlaufenden Grundleitungen sinnvoll erscheinen.

Der Ausschuss für Hochbau und Energiesparmaßnahmen hat sich die Situation in seiner Sitzung am 19.11.2012 vor Ort angesehen und erläutern lassen.

